

КАК ВЫЗВАТЬ ЭКСТРЕННУЮ СЛУЖБУ?

Внимание, меняются номера экстренных служб. На смену привычным двузначным номерам пожарной службы «01», полиции «02», «скорой» помощи «03», газовой службы «04» приходят комбинации трехзначных цифр – «101», «102», «103», «104».

Все мобильные операторы в силу своих технических возможностей используют трехзначные номера экстренных служб. Не все граждане знают их, поэтому возникают трудности при вызове, например, «скорой» с мобильного телефона. Для того, чтобы привести к единообразию систему коротких номеров вызова экстренных служб со всех телефонов и вводятся эти изменения. Пока же новые комбинации цифр будут действовать параллельно со старыми. На следующем этапе произойдет постепенное отключение традиционных «01», «02», «03», «04».

Переход на новую систему вызова экстренных служб устанавливается приказом Минкомсвязи РФ, который вступил в силу 27 января.

ПЕНСИИ ВЫРАСТУТ НА 6,5%

С 1 февраля 2014 года трудовые пенсии российских пенсионеров будут проиндексированы на 6,5 процента исходя из роста потребительских цен за 2013 год. Как пояснили в Отделении Пенсионного фонда России по РМ, индексации подлежат весь размер страховой пенсии. В Мордовии повышение коснется более 231 тысячи 900 пенсионеров, сумма увеличения у каждого из них будет индивидуальной, в зависимости от размера пенсий. После февральской индексации средний размер пенсии в республике составит 9 тысяч 510 рублей, а у получателей трудовой пенсии по старости (их в Мордовии 205 тысяч) средний размер 10 тысяч 132 рубля.

ВЕЛИКИЙ ПРОСВЕТИТЕЛЬ

30 января в Саранске состоялось торжественное собрание, посвященное 150-летию со дня рождения первого мордовского ученого-просветителя, педагога и общественного деятеля М.Е. Евсевьева, внесшего огромный вклад в развитие мордовского образования и культуры.

Перед этим в Республиканском краеведческом музее имени И.Д. Воронина открылась выставка, приуроченная к юбилею великого просветителя мордовского народа, на которой впервые были представлены планшеты с образцами мордовской вышивки и редкие фотографии ученого. Далее торжества продолжились в Национальном театре РМ, на которых также присутствовала делегация из Рузаевки. В ее составе были учителя сельских и городских школ, работники информационно-методического центра и культуры.

Глава администрации г.о. Саранск, председатель Ассоциации финно-угорских народов РФ Пётр Тултаев зачитал собравшимся приветствие Главы РМ В.Д. Волкова.

«Вся жизнь М. Е. Евсевьева была направлена на служение России, озарена сыновней любовью к ней. Имя Макара Евсевьевича составляет гордость мордовского народа. Вся его жизнь подтверждает истину, что каждый человек должен знать и любить язык своей матери, независимо от места работы, должен сделать все для сохранения родного языка. М.Е. Евсевьев доказал, что если к этому делу относиться искренне, то все обязательно получится», - отметил П.Н. Тултаев.

Мордовский государственный пединститут, носящий имя Евсевьева, был объявлен лауреатом Государственной премии РМ.

Доктор культурологии, профессор И.А. Зеткина обратилась к педагогам с призывом начать сбор средств на создание памятника М.Е. Евсевьеву в Саранске.

Доктор исторических наук, директор НИИ гуманитарных наук при Правительстве РМ В.А. Юрченков отметил, что в последнее время выпущено большое количество литературы, которая помогает достоверно и полно оценить наследие М.Е. Евсевьева.

ИМЕНИННИКИ НЕДЕЛИ

8 февраля

Юбилейный день рождения у **Мишина Алексея Владимировича**, Почетного гражданина РМ, олимпийского чемпиона, заслуженного мастера спорта по греко-римской борьбе. **Ратушный Владимир Николаевич**, управляющий директор ЗАО «ВКМ-Агро».

10 февраля

Юбилейный день рождения у **Екатеринна Петра Александровича**, индивидуального предпринимателя, депутата Совета депутатов Рузаевского муниципального района.

Здоровья вам, уважаемые именинники, успехов в труде на благо района, семейного и личного счастья, благополучия и процветания!

(Продолжение. Начало на 1 стр.)

МЕЧТЫ СБЫВАЮТСЯ

Когда я позвонила Юлии Антоновой и Анне Бардиной, которые получили квартиры на ул. Маяковского, они с радостью согласились со мной встретиться и показать свое новое жилье. Для меня это было не обычное исполнение задания редакции, на сердце оказалось как-то волнительно. Первые три класса я сама вместе с воспитанниками Рузаевского детского дома обучалась в школе №1. Нас делили на домашних и интернатских. Я хорошо помню глаза последних, которые казались потухшими, но при слове мама разгорались с такой силой, что, казалось, трудно будет затушить этот огонь. Они умели радоваться мелочам, никому не позволяли даже думать плохо, а не то, что говорить об учителе и называли ее мамой. Каждый из этих еще маленьких детей уже прошел через многие жизненные трудности. Они все ждали своих родителей, которые когда-то отказались от них, но те все не шли. Так и сейчас, интересна судьба Юли и Ани, но как об этом спросить, не поранив сердце, на котором еще, вероятно, не зажили рубцы судьбы-злодейки. Мое волнение спало, когда я увидела этих жизнерадостных красавиц.

Юля приехала в этот день не одна, а со своей названной бабушкой Набатьевой Евгенией Ивановной. «Я во всем ее поддерживаю. И документы на получение квартиры мы вместе собирали, и на суд с Юлей я ходила. Она скромная, тихая, не знает, что говорить надо», - начала наш разговор эта приятная женщина. Выяснилось, что Юля попала в детский дом в восемь лет. Родители ее развелись, когда девочке едва исполнился годик. Вскоре мама начала выпивать, после чего последовало лишение родительских прав. Благо сестра отца осталась неравнодушной к Юле и забрала ее к себе в Саранск. Вот только женщине хватало забот с собственными двумя детьми. И как только Юля достигла совершеннолетнего возраста, отправила ее отовоевывать себе место в квартире отца-алкоголика, где она была прописана. Унывать девушка не привыкла, тем более к этому времени она уже училась в аграрном институте МГУ им. Н.П. Огарева. От университета ей дали общежитие, где она и проживает. А по выходным и каникулам ездит к бабе Жене в село Монастырское. С этой неравнодушной к чужому горю женщиной судьба Юлю свела случайно. Когда жила у тети, она подружилась с внучкой Евгенией Ивановны Ириной. Девочки стали настолько близки, что Юля стала ездить к подруге в гости. А ее бабушка сразу полюбила сиротку. «Она очень добрая, ласковая и трудолюбивая. Все

меня спрашивает: «Чем тебе баб Жень помочь, что принести?». И по дому и по огороду она мне первая помощница. Светлый она человек, все делает от души и учиться хорошо», - крепко прижимая к себе Юлю, говорит Евгения Ивановна.

Теперь Юля никого не будет стесняться, ни с кем не будет биться за квадратные метры. Ведь за квартирой отца числится огромный долг. «Огромное спасибо сотрудникам Прокуратуры и администрации района за эту квартиру. Я всегда мечтала о своем жилье, поэтому я безумно счастлива!».

Когда я подходила к двери Юлиной квартиры, с ней на площадке весело «щебетала» Инна. Эта девушка тоже получила здесь квартиру из специализированного жилого фонда. Я не могла не заглянуть и к ней.

Сейчас Инна живет со своим гражданским мужем и его мамой. Известие о выделении ей собственного жилья семья восприняла как особый подарок не только к Новому году. Инна, как и все девушки, мечтает о настоящей свадьбе и белом платье. А пока они с Алексеем присматривают мебель и планируют куда что поставить. Когда я попросила рассказать Инну немного о себе, ее глаза погрузнели, взгляд этой с виду задорной и веселой девушки вмиг погас: «А что о себе?...».

Воспитывалась она в Рузаевском детском доме-школе. Маму свою совсем не помнит, она рано умерла. Ее Инне и младшим сестрам Аксины и Кате заменила бабушка, но и той вскоре не стало. В интернате сестрам тоже пришлось различиться. Четыре года назад младшие перешли в приемную семью. К этому времени нашей героине уже исполнилось 17 лет. Тяжелая судьба рано воспитала в ней самостоятельность, поэтому она не захотела жить с чужими ей людьми. Девушка привыкла добиваться всего сама. Окончила колледж с красным дипломом, а теперь учится на 3 курсе Рузаевского института машиностроения.

19-летняя Анна Бардина получила квартиру вместе со своим 18-летним братом Василием. Еще одна их 22-летняя сестра Ирина уже давно обжилась в своей вместе с мужем и сыном Артемом, выделенной ей ранее. Аня выражает глубокую благодарность тем, благодаря кому она обрела это жилье. Но особую благодарность она просила передать педагогам Рузаевского детского дома-школы. «Они частично заменили нам родителей и научили нас жить. Когда я приезжаю в Рузаевку, я обязательно захожу и к ним», - рассказывает Инна. Она оказалась очень интересной и не по годам развитой девушкой



И. Сыряева радостно готовится к новоселью

со сформировавшимися взглядами на жизнь и собственным мнением на многие вопросы. Ее отличает постоянное стремление к неизведанному. Даже учиться она пожелала в другом городе. Анна изучает компьютерные системы и комплексы в Яхромском аграрном колледже в Подмоскowie, а потом планирует получить еще и высшее образование. Не в ее принципах останавливаться на достигнутом. Оказавшись в интернате в 8-летнем возрасте, сиротка(?) никогда не падала духом, она говорит с уважением и искренне оправдывает ее: «Без мужа, мама троих детей не потянула бы, поэтому забрать нас обратно домой не смогла». Благо, родственники помогли обездоленным детям. Аня много говорила о своих тете и дяде, которые всегда поддерживали ее. «Не имея ничего, лишь доброе слово близких тебе людей, можно встать на ноги», - констатирует девушка.

В преддверие Нового года Юли Антоновой, Инне Сыряевой, Анне и Василию Бардиным, как и еще 10 детям-сиротам улыбнулось счастье. Хотелось бы, чтобы эта светлая полоса теперь пронизывала всю их жизнь. Они этого заслужили.

ЭТОЙ КОМПАНИИ ДОВЕРЯЮТ!

ООО «Гипрозем» приглашает к сотрудничеству по изготовлению технических планов и других видов деятельности

Компания ООО «Гипрозем» имеет разветвленную сеть представительств в районах Мордовии. Наши высококвалифицированные специалисты имеют внушительный опыт выполнения кадастровых, геодезических, землеустроительных, инженерно-геодезических и топографических работ. На вооружении ООО «Гипрозем» - самое современное оборудование и передовые технологии.

ООО «Гипрозем» приглашает к сотрудничеству администрации, юридических и физических лиц по предоставлению услуг по следующим видам деятельности:

- Кадастровая деятельность:
 - Изготовление технических планов объектов недвижимости, зданий, помещений, объектов незавершенного строительства и акта обследования;
 - Межевание земель всех категорий.
- Землеустроительная деятельность:
 - Подготовка карты (план) границ;
 - Инвентаризация земель;
 - Юридическое оформление отводов земель.
- Оценка и проектирование:
 - Оценка жилых домов, квартир;
 - Оценка нежилых зданий и помещений;
 - Оценка земельных участков;
 - Оценка автотранспортных средств;
 - Оценка бизнеса.
- Градостроительная деятельность:
 - Подготовка и внесение изменений генерального плана поселения;
 - Разработка и внесение изменений Правил землепользования и застройки;
 - Подготовка Проекта планировки территории.

5. Геодезическая и картографическая деятельность:

- Топографическая съемка;
- Инженерно-геодезические изыскания при строительстве, осадков и деформаций сооружений;
- Создание и оформление кадастровых карт и планов в местных системах координат в графической, цифровой и иных формах.

ТЕХНИЧЕСКИЕ ПЛАНЫ - НОВЫЙ ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

До 1 сентября 2012 г. вместо технических планов изготавливались технические паспорта. Технические планы объектов недвижимости изготавливаются для постановки на государственный кадастровый учет, в дальнейшем для регистрации прав, для принятия наследства, для принятия разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, для судебных разбирательств.

Технические планы изготавливаются на основании представленных заказчиком кадастровых работ разрешения на ввод объектов в эксплуатацию, проектной документации или изготовленного до 1 января 2013 г. технического паспорта. В случае отсутствия данных документов соответствующие сведения указываются в технических планах на основании декларации, составленной и заверенной правообладателем объекта недвижимости и для создания объекта недвижимости декларация составляется и заверяется правообладателем земельного участка, а для бесхозяйственного объекта недвижимости - органом местного са-

моуправления на территории которого находится такой объект недвижимости.

На территории поселений много бесхозных объектов, это и дороги, коммуникации, электрические трансформаторы и другие объекты после вступления последних изменений технического плана составляется на основании декларации.

Изготовление технических и межевых планов осуществляется в форме электронного документа и заверяется усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера.

Всех интересует стоимость данных работ. Стоимость технического плана не урегулирована государством, ее рассчитывает Кадастровый инженер. Все зависит от вида объекта и объема работ (помещение или здание), многоквартирный дом или индивидуальная постройка, нужно ли вообще инженеру выезжать на место, для обмеров и что-бы координировать этот объект.

Качество проведения работ - визитная карточка ООО «Гипрозем». Этой компании доверяют! К слову, ООО «Гипрозем» готовил технические планы незавершенного строительства футбольного стадиона «Юбилейный», здание центральной почты в г. Саранске, музей С.Эрзи, технопарк «Мордовия», многоквартирные дома ДСК и много других объектов.

Кадастровую деятельность регулирует Федеральный закон от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», последние изменения были внесены Федеральным законом от 23 июля 2013 г. № 250-ФЗ вступил в силу с 01 октября 2013 г.